

Số: 1124/TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày 16 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 26/2023/DSST ngày 22/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 59/2023/QĐ-PT ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2023 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 472/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THBM/121 ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên của bà **Trần Thị Loan**; địa chỉ: thôn Quyết Tâm, xã Ea Tân, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk, gồm những tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 135, tờ bản đồ số 61; diện tích 10.410 m²; Mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn: 400 m², đất trồng cây lâu năm: 10.010 m². Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Năng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 619689, sổ vào sổ cấp GCN: 00431H ngày 17/9/2007 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Thắng, Trần Thị Loan; địa chỉ: thôn Quyết Tâm, xã Ea Tân, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật);
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký;
- Hồ sơ năng lực.

3. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 21 tháng 5 năm 2025.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc nộp qua đường Bưu điện.

5. Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 03 Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Năng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Đình Vinh